

ZAWIADOMIENIE

o zwołaniu Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko – Własnościowej w Nisku

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Nisku stosownie do § 25 ust.1,2 Statutu Spółdzielni **z a w i a d a m i a** Członków Spółdzielni, że dnia **25 czerwca 2025 r. o godz.17⁰⁰** w budynku Spółdzielni – Nisko ul. Kwiatkowskiego 2b, świetlica, I piętro **odbędzie się Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Nisku** z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Podjęcie Uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia.
3. Odczytanie listy pełnomocnictw.
4. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
5. Przyjęcie porządku obrad.
6. Wybór Komisji: Uchwał i Wniosków; Mandatowo – Skrutacyjnej; Wyborczej.
7. Przyjęcie protokołu z Walnego Zgromadzenia przeprowadzonego dnia 07.06.2024 r.
8. Rozpatrzenie sprawozdania Rady Nadzorczej za okres od czerwca 2024 r. do maja 2025 r. i podjęcie Uchwały w tej sprawie.
9. Podjęcie Uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2024 r.
10. Podjęcie Uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2024 r. i podziału zysku netto (nadwyżki bilansowej) Spółdzielni za 2024 r.
11. Podjęcie Uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Prezesowi Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Nisku.
12. Podjęcie Uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań.
13. Wybór Delegata na Zgromadzenie Przedstawicieli Krajowego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych oraz podjęcie Uchwały w tej sprawie.
14. Przedstawienie wniosków z lustracji przeprowadzonej przez Podkarpacki Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych za okres od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2023 r. oraz podjęcie Uchwały w tej sprawie.
15. Podjęcie Uchwały w sprawie wystąpienia z Unii Spółdzielców Mieszkaniowych w Polsce.
16. Dyskusja w zakresie kierunków działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej Spółdzielni
17. Zakończenie obrad Walnego Zgromadzenia.

Informujemy, że wszystkie sprawozdania i projekty Uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia zostaną wyłożone do wglądu **od dnia 03 czerwca 2025 r.** w budynku Spółdzielni – Nisko ul. Kwiatkowskiego 2b, II piętro, pokój Nr 22 **w godzinach:** od poniedziałku do piątku – od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ w tym czasie Członek Spółdzielni ma prawo zapoznania się z tymi dokumentami.

Zgodnie z nowelizacją Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych pełnomocnik może reprezentować tylko jednego członka Spółdzielni (wzór pełnomocnictwa dostępny w siedzibie Spółdzielni). Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności.

Jednocześnie informujemy, że **w dniu Walnego Zgromadzenia od godz. 16³⁰** będą wydawane **mandaty do głosowania osobom uprawnionym, zgodnie z art.8³ ust.1¹ ustawy z 15.12.2000 r. spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. 2024.poz. 558)**, po okazaniu dokumentu tożsamości.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Nisku

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
w Nisku
ul. E. Kwiatkowskiego 2b, 37-400 Nisko
NIP: 865-000-43-08

Pełnomocnik Zarządu

B. Dul
Barbara Dul
GŁÓWNY KSIĘGOWY

PREZES ZARZĄDU

Paweł Drog